



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ โทร. ๐-๕๕๗๑-๗๑๗๔
ที่ ยส ๗๒๖๐๒/
เรื่อง ขออนุมัติโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่

เรื่องเดิม

ด้วย เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ ได้ตั้งเทศบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ หมวดค่าใช้สอย ประเภทรายจ่ายเกี่ยวเนื่องกับการปฏิบัติราชการที่ไม่เข้าลักษณะรายจ่ายหมวดอื่นๆ ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน แผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารงานคลัง จำนวนเงิน ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) (ตั้งจ่ายจากเงินรายได้)

ข้อเท็จจริง

กองคลัง เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ มีความประสงค์จะทำแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน เนื่องจากงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เป็นงานที่ต้องปรับปรุงข้อมูลให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบันอยู่ตลอดเวลาเพื่อนำข้อมูลที่ได้ไปใช้ประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีและลงข้อมูลในระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS) เพื่อให้จัดเก็บข้อมูลให้ถูกต้อง ครบถ้วนและเป็นธรรม โดยใช้งบประมาณตามที่ตั้งไว้ ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน)

ข้อกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ

- ๑.๑ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
- ๑.๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อเสนอ เพื่อโปรดพิจารณา

เพื่อให้โครงการดังกล่าว เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเป็นไปตามระเบียบที่เกี่ยวข้อง จึงขอดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. เสนอโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖
๒. แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในเขตตำบลน้ำคำใหญ่

เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กมลชนก

(นางกมลชนก ศรีบุตร)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง
เสนอไปต่อที่นายกเทศมนตรี

ความเห็นปลัดเทศบาล
เสนอไปต่อที่นายกเทศมนตรี

คำสั่งนายกเทศมนตรี
 อนุมัติ
 ไม่อนุมัติ

(ลงชื่อ)

(นางทิมาพร กันยารธรรม)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ)

(นางประไพศรี กรินรักษ์)
ปลัดเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

(ลงชื่อ)

(นายชาติชาย ภัคดีบุตร)
นายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่

งบรายจ่ายอื่น	รวม	15,000 บาท
รายจ่ายอื่น	รวม	15,000 บาท
รายจ่ายอื่น		
ค่าสำรวจรังวัดที่สาธารณะ	จำนวน	15,000 บาท
เพื่อจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในการสำรวจและรังวัดที่สาธารณะ ประโยชน์ในเขตตำบลน้ำคำใหญ่		
งานบริหารงานคลัง	รวม	3,252,740 บาท
งบบุคลากร	รวม	2,550,240 บาท
เงินเดือน (ฝ่ายประจำ)	รวม	2,550,240 บาท
เงินเดือนข้าราชการ หรือพนักงานส่วนท้องถิ่น	จำนวน	2,388,240 บาท
1.เงินเดือนนักบริหารงานคลัง(ผู้อำนวยการกองคลัง) จำนวน 1 อัตรา		
2.เงินเดือนนักวิชาการพัสดุ จำนวน 1 อัตรา		
3.เงินเดือนนักวิชาการการเงินและบัญชี จำนวน 1 อัตรา		
4.เงินเดือนเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี จำนวน 1 อัตรา		
5.เงินเดือนเจ้าพนักงานพัสดุ จำนวน 1 อัตรา		
6.เงินเดือนเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ จำนวน 2 อัตรา		
เงินประจำตำแหน่ง	จำนวน	42,000 บาท
เงินประจำตำแหน่งนักบริหารงานคลัง(ผู้อำนวยการกอง คลัง) เดือนละ 3,500 บาท		
ค่าตอบแทนพนักงานจ้าง	จำนวน	108,000 บาท
ค่าจ้างพนักงานจ้างทั่วไป ตำแหน่ง คนงานทั่วไป จำนวน 1 อัตรา อัตราค่าจ้างเดือนละ 9,000 บาท		
เงินเพิ่มต่าง ๆ ของพนักงานจ้าง	จำนวน	12,000 บาท
เงินเพิ่มค่าครองชีพชั่วคราว ของพนักงานจ้าง จำนวน 1 อัตรา เดือนละ 1,000 บาท		

ค่าลงทะเบียนในการฝึกอบรม	จำนวน	50,000 บาท
เพื่อจ่ายเป็นลงทะเบียนในการเข้ารับการอบรมตามโครงการต่างๆ ที่กระทรวงทบวง กรม จัดหรือตามคำสั่ง เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่		
โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน	จำนวน	50,000 บาท
เพื่อจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินการโครงการจัดทำแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน **ปรากฏตามแผนพัฒนาท้องถิ่น (2566-2570) หน้า 109 ลำดับ ที่ 2 หน่วยรับผิดชอบ กองคลัง		
โครงการประชาสัมพันธ์การชำระภาษีนอกสถานที่	จำนวน	10,000 บาท
เพื่อจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินการโครงการประชาสัมพันธ์ การชำระภาษีนอกสถานที่ **ปรากฏตามแผนพัฒนาท้องถิ่น (2566-2570) หน้า 109 ลำดับ ที่ 3 หน่วยรับผิดชอบ กองคลัง		
ค่าบำรุงรักษาและซ่อมแซม	จำนวน	30,000 บาท
เพื่อจ่ายเป็นค่าซ่อมแซมทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่เกิดจากการเสื่อมสภาพหรือชำรุดเสียหายจากการใช้งานปกติ		
ค่าวัสดุ	รวม	100,000 บาท
วัสดุสำนักงาน	จำนวน	50,000 บาท
เพื่อจ่ายเป็นค่าวัสดุสำนักงาน เช่น กระดาษ หมึก ปากกา ดินสอ แฟ้ม สมุด ประวัติน้ำ ราชการ น้ำดื่มสำหรับบริการประชาชนในสำนักงาน และ อื่นๆ ฯลฯ		

โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖
เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่
อำเภอเมืองยโสธร จังหวัดยโสธร

๑. **ชื่อโครงการ** โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

๒. **หลักการและเหตุผล**

ด้วยกระทรวงมหาดไทย มีนโยบายส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อนำไปใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ จึงได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งระเบียบดังกล่าวได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่เห็นว่า เพื่อเป็นการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว และการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเมื่อดำเนินการเสร็จเรียบร้อยตามโครงการแล้วจะทำให้ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ มีแผนที่แม่บทซึ่งจัดทำด้วยโปรแกรม LTAXGIS (V๒.๒) ที่มีรายละเอียดตามข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน สามารถนำไปใช้กับโปรแกรม LTAX ๓๐๐๐(V๔.๐) ได้ สามารถนำไปพัฒนางานจัดทำผังเมือง พัฒนาการจัดเก็บรายได้ ซึ่งเป็นแผนที่แสดงขอบเขตที่ชัดเจนเป็นการอำนวยความสะดวกต่อการลงพื้นที่ภาคสนาม อีกทั้งสามารถนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการเร่งรัดติดตามการจัดเก็บรายได้อย่างครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีอย่างแท้จริง ทำให้การจัดเก็บภาษีของเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ มีระบบฐานข้อมูลที่แน่นอนและสามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก รวดเร็ว และเป็นปัจจุบัน นอกจากนี้ทุกส่วนภายในองค์กรก็สามารถนำข้อมูลไปใช้ในการบริหารงานและพัฒนาท้องถิ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ฉะนั้น เพื่อให้เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่มีฐานข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินครบถ้วน และถูกต้อง จึงได้จัดทำ “โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ของ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่” ขึ้น

๓. **วัตถุประสงค์**

๓.๑ เพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน และปรับปรุงข้อมูลที่ได้รับจากสำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร ให้เป็นปัจจุบันพร้อมทั้งผู้ที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

๓.๒ เพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยึดถือตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๓.๓ เพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ขนาด จำนวนชั้น ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง

๓.๔ เพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย

๔. **เป้าหมาย**

เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ จะดำเนินการบันทึกข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ให้ครอบคลุมพื้นที่ของเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ ทั้ง ๑๓ หมู่บ้าน ๑๕ หมู่ ซึ่งมีพื้นที่ ๒๓.๙๐ ตารางกิโลเมตร

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาการดำเนินการตามโครงการบันทึกข้อมูลที่ดินและสร้างปลูกสร้างและภาษีป้าย ดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องของรายละเอียดเกี่ยวกับแปลงที่ดินที่คัดลอกจากสำนักงานที่ดิน ตรวจสอบข้อมูลที่ดินที่คัดลอก ชื่อเจ้าของที่ดิน จัดเก็บข้อมูลการใช้ประโยชน์ สำรวจโรงเรือน ป้าย และการประกอบกิจการค้า ดังนี้

- ๕.๑ บันทึกและตรวจสอบความถูกต้องของรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน ที่คัดลอกจากสำนักงานที่ดิน
- ๕.๒ บันทึกข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยึดถือตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ๕.๓ บันทึกข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประเภท
- ๕.๔ บันทึกข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย และการประกอบกิจการที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตตามกฎหมาย การสาธารณสุข

๖. วิธีการดำเนินการ

ขั้นเตรียมการ ดำเนินการดังนี้

- ๖.๑ จัดทำและเสนอโครงการเพื่อขออนุมัติดำเนินการ
- ๖.๒ ประชุมชี้แจงคณะทำงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๖.๓ นำแผนที่แม่บทที่ได้จัดทำไว้มา จัดลำดับการลงพื้นที่ต่อไป
- ๖.๔ จัดเตรียมบุคลากร เพื่อบันทึกข้อมูล
- ๖.๕ จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็นในการดำเนินงาน

๗. ระยะเวลา

ตุลาคม ๒๕๖๕ - กันยายน ๒๕๖๖

๘. สถานที่ดำเนินการ

เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ จำนวนแปลงที่ดิน ประมาณ ๗,๓๕๓ แปลง มี ๑๓ หมู่บ้าน ๑๕ หมู่

๙. งบประมาณ

งบประมาณค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจ่ายจาก งบประมาณประจำปี ๒๕๖๕ หมวด ค่าใช้สอย ประเภท รายจ่ายเกี่ยวเนื่องกับการปฏิบัติราชการที่ไม่เข้าลักษณะรายจ่ายงบรายจ่ายอื่น ๆ

- ๙.๑ ค่าวัสดุอุปกรณ์ เป็นเงิน ๒๕,๐๐๐ บาท
 - ๙.๒ ค่าใช้สอย เป็นเงิน ๑๐,๐๐๐ บาท
 - ๙.๒ ค่าเบี้ยเลี้ยงในการเดินทางไปราชการ เป็นเงิน ๑๕,๐๐๐ บาท
- รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ค่าใช้จ่ายทุกรายการสามารถถัวเฉลี่ยกันได้ทุก

รายการ

๑๐. ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

๑๑. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

เมื่อบันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว จะทำให้

๑๑.๑ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยึดถือตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ได้อย่างถูกต้อง

๑๑.๒ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประเภท พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

๑๑.๓ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย และการประกอบกิจการที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตตามกฎหมาย การสาธารณสุข พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

๑๑.๔ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ นำข้อมูลที่ได้ ไปใช้ประโยชน์ในการจัดทำโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS และโปรแกรมแผนที่และทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ ได้ต่อไป

ลงชื่อ



ผู้จัดทำ/ผู้เขียนโครงการ

(นางกมลชนก ศรีบุตร)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ลงชื่อ



ผู้เขียนโครงการ

(นางเพ็ญเพ็ญ หลีกทอง)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ลงชื่อ



ผู้เสนอโครงการ

(นางทิมาพร กันยารธรรม)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ลงชื่อ



ผู้เห็นชอบโครงการ

(นางประไพศรี กรินทร์รักษ์)

ปลัดเทศบาล

ลงชื่อ



ผู้อนุมัติโครงการ

(นายชาติชาย รัถดีบุตร)

นายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่



ประกาศเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

เรื่อง ประชาสัมพันธ์โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

เพื่อให้การปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ อาศัยอำนาจมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามวัน เวลา และสถานที่ ที่ได้กำหนดไว้แนบท้ายประกาศนี้ จึงขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ ให้ความร่วมมือและให้ข้อมูลรายละเอียดที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแก่เจ้าพนักงานสำรวจ

หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ หมายเลขโทรศัพท์ โทร. ๐-๔๕๗๑-๔๑๗๔ ต่อ ๑๒

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายชาติชาย ภัคดีบุตร)
นายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่



ที่ ยส ๗๒๖๐๒/ว ๗๑

สำนักงานเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่
ถนนวชิรราชเดช อำเภอเมืองยโสธร ยส ๓๕๐๐๐

๗๔ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

เรียน กำนันตำบลน้ำคำใหญ่/ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ เรื่อง โครงการจัดทำแผนที่ภาษี
และทะเบียนทรัพย์สิน

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. กำหนดการออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม

จำนวน ๑ ฉบับ

เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ ดำเนินการสำรวจข้อมูลภาคสนาม ในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ เพื่อรวบรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของแต่ละแปลงในเขตตำบลน้ำคำใหญ่ทั้งหมด นำข้อมูลที่ได้รับมาจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินได้ต่อไป ในเขตเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ ทั้ง ๑๕ หมู่

เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ จึงขอประชาสัมพันธ์โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ และขอความร่วมมือจากท่านในการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนในหมู่บ้านของท่านรับทราบในวัน เวลา และสถานที่ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชาติชาย ภัคดีบุตร)

นายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่

กองคลัง

งานจัดเก็บรายได้

โทร. ๐-๔๕๗๑-๔๑๗๔ ต่อ ๑๒

โทรสาร. ๐-๔๕๗๑-๔๑๗๔ ต่อ ๑๗

ตารางการออกสำรวจโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปี ๒๕๖๖

ลำดับที่	ชื่อหมู่บ้าน	หมู่ที่	วันที่ออกมารับชำระภาษี	เวลา	สถานที่	หมายเหตุ
๑	บ้านน้ำคำใหญ่	๑	๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๒	บ้านวังแคน	๑๐	๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๓	บ้านหนองหัวหมู	๑๓	๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๔	บ้านน้ำคำน้อย	๒,๑๕	๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๕	บ้านห้องพอก	๖	๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๖	บ้านกุดจอก	๕	๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๗	บ้านชีเหล็ก	๔	๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๘	บ้านหนองเสือตาย	๗	๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๙	บ้านห้องข่า	๓,๑๔	๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๑๐	บ้านทับเต่า	๑๑	๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	
๑๑	บ้านทับเต่า	๑๒	๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น	บ้านแต่ละหลัง	

หมายเหตุ เพื่อสะดวกและรวดเร็วในการชำระภาษีป้าย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ถ้าบุคคลใดไม่มีรายชื่อในการชำระภาษีประจำปี ๒๕๖๖ ให้นำเอกสารโฉนดที่ดิน สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชน อย่างละ ๑ ชุด ติดตัวมาด้วย



คำสั่งเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

ที่ ๒๕๙๓ /๒๕๖๕

เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ในเขตตำบลน้ำคำใหญ่ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

ด้วยในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ จะดำเนินการจัดทำโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำไปใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ จึงได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งระเบียบดังกล่าวได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ เห็นว่า เพื่อเป็นการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว และการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเมื่อดำเนินการเสร็จเรียบร้อยตามโครงการแล้วจะทำให้ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ มีแผนที่แม่บทซึ่งจัดทำด้วยโปรแกรม LTAXGIS (V๒.๒) ที่มีรายละเอียดตามข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน สามารถนำไปใช้กับโปรแกรม LTAX ๓๐๐๐(V๔.๐) ได้สามารถนำไปพัฒนางานจัดทำผังเมือง พัฒนาการจัดเก็บรายได้ ซึ่งเป็นแผนที่แสดงขอบเขตที่ชัดเจน เป็นการอำนวยความสะดวกต่อการลงพื้นที่ภาคสนาม อีกทั้งสามารถนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการเร่งรัดติดตามการจัดเก็บรายได้ได้อย่างครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีอย่างแท้จริง ทำให้การจัดเก็บภาษีของเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ มีระบบฐานข้อมูลที่แน่นอนและสามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก รวดเร็ว และเป็นปัจจุบัน นอกจากนี้ทุกส่วนภายในองค์กรก็สามารถนำข้อมูลไปใช้ในการบริหารงานและพัฒนาท้องถิ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพจะนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินมาใช้เป็นเครื่องมือในการปรับปรุงประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่

ฉะนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงแต่งตั้งบุคคลต่อไปนี้เป็นเจ้าหน้าที่ดำเนินการ คือ

๑. ชั้นเตรียมการ ประกอบด้วย

๑.๑. นางประไพศรี กรินทร์รักษ์	ปลัดเทศบาล	เป็นหัวหน้า
๑.๒. นายอนุชาติ ไชยนา	ผู้อำนวยการกองช่าง	เป็นเจ้าหน้าที่
๑.๓. นางทิมาพร กัญยาวรรณ	ผู้อำนวยการกองคลัง	เป็นเจ้าหน้าที่
๑.๔. นายธงไชย สายโสภ	นายช่างโยธาชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๑.๕. นางเพื่อนเพ็ญ หลักทอง	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๑.๖. นางกมลชนก ศรีบุตร	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๑.๗. นางสาวศุภานัน ศุภผลา	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นเจ้าหน้าที่

มีหน้าที่จัดทำและเสนอโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อขออนุมัติดำเนินการและแจ้งให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ (ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่โครงการฯ อนุมัติ) จัดทำคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานประจำฝ่ายต่างๆ และแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบให้ชัดเจน ประชุมชี้แจง และประชาสัมพันธ์การดำเนินงาน

/๒. ชั้นตอน...

๒. ขั้นการทำแผนที่แม่บท ประกอบด้วย

๒.๑. นายอนุชาติ ไชยนา	ผู้อำนวยการกองช่าง	เป็นหัวหน้า
๒.๒. นายธงไชย สายโสภา	นายช่างโยธาชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๒.๓. นางเพื่อนเพ็ญ หลีกทอง	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๒.๔. นางกมลชนก ศรีบุตร	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๒.๕. นายทวี โคตรสมบัติ	ผู้ช่วยนายช่างโยธา	เป็นเจ้าหน้าที่
๒.๖. นางสาวศุภานัน คุภผลา	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นเจ้าหน้าที่

มีหน้าที่จัดทำแผนที่เขตปกครองพร้อมปรับปรุงข้อมูล แบ่งเขต (ZONE) เขตย่อย (BLOCK) จัดทำแผนที่
ระวางบาทหับ จัดทำแผนที่แม่บท

๓. ขั้นการคัดลอกข้อมูลที่ดินและการสำรวจข้อมูลภาคสนาม ประกอบด้วย

๓.๑. นายอนุชาติ ไชยนา	ผู้อำนวยการกองช่าง	เป็นหัวหน้า
๓.๒. นางทิมาพร กันยารวรรณ	ผู้อำนวยการกองคลัง	เป็นผู้ช่วย
๓.๓. เรือโทศุภฤกษ์ ศรีสุขนาเวียง	นิติกรชำนาญการ	เป็นผู้ช่วย
๓.๔. นางเพื่อนเพ็ญ หลีกทอง	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๓.๕. นางกมลชนก ศรีบุตร	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๓.๖. นายธงไชย สายโสภา	นายช่างโยธาชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๓.๗. นายทวี โคตรสมบัติ	ผู้ช่วยนายช่างโยธา	เป็นเจ้าหน้าที่
๓.๘. นายศักดิ์ชัย รุ่งเรือง	พนักงานขับรถ	เป็นเจ้าหน้าที่
๓.๙. นางสาวศุภานัน คุภผลา	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นเจ้าหน้าที่
๓.๑๐. นายสิทธิชัย ศรีวิเศษ	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นเจ้าหน้าที่
๓.๑๑. นายอมร เพิ่มพูน	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นเจ้าหน้าที่

มีหน้าที่ในการคัดลอกข้อมูลที่ดิน จัดอบรมพนักงานสำรวจภาคสนาม กำกับควบคุมการสำรวจภาคสนาม
และตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม

๔. ขั้นการจัดทำแผนที่ภาษี ประกอบด้วย

๔.๑. นายอนุชาติ ไชยนา	ผู้อำนวยการกองช่าง	เป็นหัวหน้า
๔.๒. นายธงไชย สายโสภา	นายช่างโยธาชำนาญงาน	เป็นผู้ช่วย
๔.๓. นางเพื่อนเพ็ญ หลีกทอง	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๔.๔. นางกมลชนก ศรีบุตร	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๔.๕. นายทวี โคตรสมบัติ	ผู้ช่วยนายช่างโยธา	เป็นเจ้าหน้าที่
๔.๖. นางสาวศุภานัน คุภผลา	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นเจ้าหน้าที่

มีหน้าที่จัดทำแผนที่ภาษี จากแผนที่แม่บทซึ่งได้เดินสำรวจภาคสนามและตรวจสอบมาแล้ว

/๕. ขั้นการจัดทำ...

๕. ขั้นการจัดทำทะเบียนทรัพย์สินและทะเบียนควบคุมผู้ชำระภาษี ประกอบด้วย

๕.๑. นางทิมาพร กันยารรณ	ผู้อำนวยการกองคลัง	เป็นหัวหน้า
๕.๒. นางเพื่อนเพ็ญ หลักทอง	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๕.๓. นางกมลชนก ศรีบุตร	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๕.๔. นางสาวศุภานัน ศุภผลา	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นเจ้าหน้าที่

มีหน้าที่ปรับปรุงข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน ทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี จัดทำบัญชีคุมทะเบียนทรัพย์สิน และทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี จากแผนที่แม่บทและข้อมูลภาคสนาม ซึ่งได้เดินสำรวจภาคสนามและตรวจสอบแล้ว

๖. ขั้นการปรับข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ตรวจสอบผลการดำเนินการจัดเก็บเอกสารข้อมูล และรายงานผล ประกอบด้วย

๖.๑. นางประไพศรี กรินทร์ักษ์	ปลัดเทศบาล	เป็นหัวหน้า
๖.๒. นายอนุชาติ ไชยนา	ผู้อำนวยการกองช่าง	เป็นผู้ช่วย
๖.๓. นางทิมาพร กันยารรณ	ผู้อำนวยการกองคลัง	เป็นผู้ช่วย
๖.๔. เรือโทศุภฤกษ์ ศรีสุขนาเวียง	นิติกรชำนาญการ	เป็นผู้ช่วย
๖.๕. นายธงไชย สายโสภา	นายช่างโยธาชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๖.๖. นางเพื่อนเพ็ญ หลักทอง	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๖.๗. นางกมลชนก ศรีบุตร	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นเจ้าหน้าที่
๖.๘. นางสาวศุภานัน ศุภผลา	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นเจ้าหน้าที่

มีหน้าที่ในการตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน การจัดเก็บเอกสารแผนที่ภาษี ทะเบียนทรัพย์สิน แบบสำรวจข้อมูลภาคสนาม และดำเนินการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ รวมทั้งรายงานผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินตั้งแต่เริ่มต้นโครงการจนแล้วเสร็จโครงการรายงานกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ

ทั้งนี้ ขอให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป หากมีปัญหาอุปสรรคขัดข้องประการใด ขอให้รีบรายงานให้ผู้บริหารท้องถิ่น ทราบ เพื่อจะได้พิจารณาดำเนินการหาทางแก้ไขต่อไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายชาติชาย ภัคดีบุตร)
นายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่