



ประกาศเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่
เรื่อง การบังคับใช้เทศบัญญัติเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่
เรื่อง การขุดดินและถอนดิน พ.ศ. ๒๕๕๗

ด้วยจังหวัดยโสธร ได้เห็นชอบเทศบัญญัติเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ เรื่อง การขุดดิน และถอนดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๕๗ ซึ่งเทศบัญญัติดังกล่าวจะมีผลบังคับใช้ตาม กฎหมายเมื่อได้ประกาศโดยเปิดเผยแพร่ที่สำนักงานเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ แล้วเจ็ดวัน

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามมาตรา ๖๓ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และ ที่แก้ไขเพิ่มเติมจนถึงปัจจุบัน จึงประกาศบังคับใช้เทศบัญญัติเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ เรื่อง การขุดดิน และถอนดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ ในเขตเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๙๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๗

(นายนิพล หนูจิตร)
นายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างเทศบัญญัติเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่
เรื่อง การขุดดินและถอนดิน พ.ศ. ๒๕๖๗

หลักการ

ให้มีเทศบัญญัติเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ ว่าด้วย การขุดดินและถอนดิน

เหตุผล

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการขุดดินและถอนดิน ในระหว่างที่ยังไม่ได้มีการออกกฎหมายกำหนดในเรื่องนั้น และ กำหนดรายละเอียดในเรื่องนั้น เพิ่มเติมจากที่กำหนดในกฎหมายทั่วไป โดยไม่ขัดหรือแย้งกับกฎหมายตาม มาตรา ๘ แห่ง พระราชบัญญัติการขุดดินและถอนดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ประกอบกับมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติ เทศบาล พ.ศ. ๒๕๒๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนดให้กระทำได้โดยตราเป็นเทศบัญญัติ จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัตินี้



เทศบัญญัติเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่
เรื่อง การชุดดินและถนน พ.ศ.๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ เรื่อง การชุดดินและการถนน
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ.๒๕๖๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน ประกอบ มาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติการชุดดินและถนน พ.ศ.๒๕๔๓ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับ มาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญ แห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช ๒๕๔๐ บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ดังนี้ เทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ และผู้ว่าราชการจังหวัดยโสธร จึงได้ตราเทศบัญญัติไว้ดังนี้

ข้อ.๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ เรื่อง การชุดดินและถนน พ.ศ.……”

ข้อ.๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ ตั้งแต่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผยแพร่ สำนักงานเทศบาลตำบลน้ำคำใหญ่ แล้วเจ็ดวัน

ข้อ.๓ บรรดาเทศบัญญัติ ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ตราไว้แล้วในเทศบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

หมวด ๑

บททั่วไป

ข้อ.๔ ในเทศบัญญัตินี้

“ดิน” หมายความรวมถึง อิฐ หิน กรวด ทราย เลน ลูกรัง อินทรีย์วัตถุ สิ่งปลูกหลัง หรือสิ่งอื่นใดที่เจือปนกับดิน

“ระดับดินเดิม” หมายถึง ระดับพื้นผิวดินที่เป็นอยู่โดยปกติ

“การชุดดิน” หมายถึงการกระทำใดๆไม่ว่าจะโดยการชุด เจาะ หรือตักด้วยแรงคน เครื่องจักรกล หรืออุปกรณ์ใดๆ ต่อพื้นดิน และเป็นการเปลี่ยนสภาพพื้นดิน ทำให้เกิดความลึก เป็นแอ่ง บ่อ สาระ หรือซ่องว่างใต้พื้นดิน เว้นแต่ การชุดลูกคลอง บูรณะซ่อมแซม คู คลอง ลำธาร ทางน้ำ อันเป็นสาธารณะ ประโยชน์ ซึ่งได้รับอนุญาตจากนายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่แล้ว

“การถนน” หมายถึง การกระทำใดๆอันเป็นการเปลี่ยนแปลงระดับดินเดิมให้สูงขึ้นกว่าที่เป็นอยู่โดยการถม เททิ้งคืนลงไปในพื้นดิน หรือวิธีการใดๆ

๙

“สิ่งปลูกสร้าง” หมายถึง อาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และให้รวมดึง สถานที่มีการจัดสวน หรือปลูกต้นไม้เพื่อประดับ เพื่อความร่มรื่น

“แผนผังบริเวณ” หมายถึง แผนที่แสดงภาพที่ดิน ที่ตั้งขอบเขตของที่ดินที่จะขุดดินหรือถอนดิน รวมทั้งแสดงลักษณะและขอบเขตที่สาธารณะและอาคารในบริเวณที่ดินที่ติดต่อโดยสัมภ์ด้วย

“แบบแปลน” หมายความว่า แบบเพื่อประโยชน์ในการขุดดินหรือถอนดินโดยมีรูปแสดง รายละเอียดส่วนสำคัญ อย่างชัดเจนพอที่จะใช้ในการดำเนินการได้

“รายการประกอบแบบแปลน” หมายความว่า ข้อความรายละเอียดเกี่ยวกับคุณภาพของดิน ระดับดินเดิมสภาพของดินที่จะขุดหรือถอนดิน ตลอดวิธีปฏิบัติ หรือวิธีการสำหรับขุดหรือการถอนดิน เพื่อให้ เป็นไปตามแบบแปลน

“รายการคำนวน” หมายความว่า รายการแสดงวิธีการคำนวนหาค่าพิกัดความปลอดภัยในการ ขุดดินและการถอนดิน

“เจ้าหน้าที่” หมายความว่า นายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า พนักงานเทศบาลที่นายกเทศมนตรีตำบลน้ำคำใหญ่ แต่งตั้งขึ้นเพื่อบริบัติการตามเทศบัญญัตินี้ โดยกำหนดขอบเขตอำนาจไว้

ข้อ ๕ เทศบัญญัตินี้ไม่ใช้บังคับกับการขุดดินหรือถอนดินที่ได้รับอนุญาต ตามกฎหมายอื่น ผู้ได้รับอนุญาตให้ขุดดินหรือถอนดินตามกฎหมายอื่น เมื่อได้รับอนุญาตแล้ว ให้แจ้งเป็นหนังสือพร้อม หลักฐานให้เจ้าหน้าที่

ข้อ ๖ ให้เจ้าหน้าที่ ออกคำสั่ง ยกเว้นผ่อนผัน ระยะ หรือกำหนดเงื่อนไข ใน การปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน ตามที่เห็นสมควรได้ดังต่อไปนี้

(๑) การขุดดิน การถอนดิน ของระหว่าง ท่าน กรม และส่วนราชการท้องถิ่นที่ใช้ใน ราชการหรือเพื่อสาธารณะประโยชน์

(๒) การขุดดิน การถอนดินขององค์กรของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายที่ใช้ในกิจการหรือ องค์การ หรือเพื่อสาธารณะประโยชน์

(๓) การขุดดิน การถอนดิน ภายในบริเวณศาสนสถาน เพื่อสาธารณะประโยชน์

(๔) การขุดดิน การถอนดิน ขององค์กรระหว่างประเทศ หรือหน่วยงานที่ตั้งขึ้นตาม ความเห็นระหว่างรัฐบาลไทยกับรัฐบาลต่างประเทศ

ข้อ ๗ เพื่อประโยชน์ของความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัย การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และการผังเมืองตลอดจนการอื่นที่จำเป็น เพื่อบริบัติตามเทศบัญญัตินี้ให้เจ้าหน้าที่ ออกคำสั่ง ออกระเบียบกำหนด ดังนี้

(๑) ระยะระหว่างบริเวณดินที่จะขุดหรือถอน กับเขตที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น หรือระหว่างบริเวณที่ดินที่จะขุดหรือถอน กับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ

(๒) ค่าพิกัดความปลอดภัยในการขุดดิน การถอนดิน

(๓) บริเวณห้ามขุดดิน ถอน เพื่อวัตถุประสงค์หรือเพื่อกิจกรรมทางประเทศ

(๔) การขันหรือบรรทุก หรือการเคลื่อนย้ายดิน อันเนื่องจากการขุดหรือถอนดิน

หมวด ๒ การขุดดิน

ข้อ ๘ ห้ามผู้ได้ขุดดินที่มีลักษณะดังต่อไปนี้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น

(๑) การขุดดินที่มีความลึก ตั้งแต่ ๓.๐๐ เมตรขึ้นไปจากระดับดินเดิมและมีบริเวณพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๒) การขุดดินที่มีความลึกตั้งแต่ ๑.๕๐ เมตร ขึ้นไปและระยะห่างจากเขตดินหรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่นน้อยกว่าสองเท่าของความลึก

(๓) การขุดดินเพิ่มเติมจากที่ขุดไว้เดิมตามเกณฑ์ (๑) หรือ (๒)

(๔) การขุดบ่อน้ำที่มีพื้นที่ปากบ่อนไม่เกิน ๕ ตารางเมตร ผู้ขุดดินไม่ต้องแจ้งต่อหน้าที่ท้องถิ่น

หมวด ๓ การถอนดิน

ข้อ ๙ ห้ามผู้ได้ถอนดินที่มีลักษณะดังต่อไปนี้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น

(๑) การถอนโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่า ๐.๕๐ เมตร จากระดับผิวน้ำที่จะดำเนินการถอนเป็นเกณฑ์ หรือ การถอนโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง โดยให้ถือระดับดินเดิมของเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงที่ต่ำที่สุดเป็นเกณฑ์ หรือพื้นที่ตามที่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นประกาศกำหนด และต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเสื่อมร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

(๒) การถอนดินซึ่งมีบริเวณพื้นที่รวมกันตั้งแต่ ๒๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

หมวด ๔ การขออนุญาตและการอนุญาต

ข้อ ๑๐ ผู้ใดจะทำการขุดดิน หรือการถอนดิน ตามข้อ ๘ และ ๙ ให้ยื่นเรื่องราขขออนุญาตต่อเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น ตามที่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นกำหนด

ข้อ ๑๑ เมื่อได้รับคำขอตามข้อ ๑๐ ให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น ตรวจพิจารณาและออกใบอนุญาต หรือมีหนังสือแจ้งคำสั่งไม่อนุญาตพร้อมด้วยเหตุผล ให้ผู้ขอรับอนุญาตทราบภายในสามสิบวัน ตั้งแต่วันที่ได้รับคำขอ

ข้อ ๑๒ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขออนุญาต ให้เป็นไปตามที่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นประกาศกำหนด

ข้อ ๓๓ ในกรณีผู้ค้ำนวนแบบแปลน รายการที่ได้ยื่นมา พร้อมกับคำขอตามข้อ ๑๐ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม ให้เจ้าหนังงานท้องถิ่นตรวจสอบพิจารณาเฉพาะส่วนที่ไม่เกี่ยวกับรายละเอียด ตามหลักวิศวกรรมศาสตร์

ข้อ ๓๔ การขออนุญาตชุดดิน ณ ดิน ผู้ขอรับใบอนุญาต ต้องระบุชื่อผู้ควบคุมงาน พร้อมกับหนังสือแสดงความยินยอม ของผู้ควบคุมงานไว้ในคำขอรับใบอนุญาตจะเป็นผู้ควบคุมงานก็ได้

กรณีลักษณะงานเข้าเกณฑ์ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม ผู้ควบคุมงานจะต้องเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม

ข้อ ๓๕ ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกผู้ควบคุมงาน ที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือ ผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหน้าที่แจ้งให้เจ้าหนังงานท้องถิ่นทราบ

ในกรณีที่มีการบอกเลิกตามวรรคหนึ่ง ผู้ได้รับอนุญาต ต้องระงับการทำเนินการ ตามที่ได้รับอนุญาต จนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และได้มีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือ แสดงความยินยอม ของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่เจ้าหนังงานท้องถิ่นทราบแล้ว

ข้อ ๓๖ ห้ามมิให้ผู้ได้จัดให้มีการชุดดิน ณ ดิน ผิดไปจากผังบริเวณแบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธีการเงื่อนไขที่เจ้าหนังงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาต

ข้อ ๓๗ ใบอนุญาตที่ออกตามเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้ได้ในระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาต ประสงค์จะขอต่อใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอ ก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ และเมื่อได้ยื่นคำขอดังกล่าวแล้ว ให้ทำการต่อไป จนกว่าเจ้าหนังงานท้องถิ่น จะสั่งไม่อนุญาตให้ต่อใบอนุญาตนั้น

ข้อ ๓๘ ในกรณีที่มีการฝ่าฝืนข้อ ๘ ข้อ ๙ และข้อ ๑๖ ให้เจ้าหนังงานท้องถิ่น มีอำนาจสั่งให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน ผู้กระทำการแทน หรือผู้ควบคุมงาน แล้วแต่กรณีให้ระงับการกระทำนั้นได้

ข้อ ๓๙ การสั่งการหรือการแจ้งของเจ้าหนังงานท้องถิ่นตามเทศบัญญัตินี้ ให้ทำเป็นหนังสือส่งไปยังผู้ดูแลและบุคคลที่เกี่ยวข้อง ให้ผู้ขอรับใบอนุญาต ผู้ได้รับใบอนุญาตเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน หรือผู้ควบคุมงาน ณ ภูมิลำเนาของผู้นั้นแล้วแต่กรณี หรือจะทำเป็นบันทึก และให้บุคคลดังกล่าวลงรายนามชื่อ รับทราบก็ได้

ในกรณีที่ เจ้าหนังงานท้องถิ่นไม่อาจส่งหนังสือ หรือทำบันทึกให้ลงรายนามชื่อขอรับทราบ ตามวรรคหนึ่งได้ ให้จัดการปิดคำสั่ง หรือหนังสือแจ้งแล้วแต่กรณีไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่มีการชุดดิน หรือดิน แหล่งที่ดิน และให้ถือว่าผู้ขอรับอนุญาต ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน หรือผู้ควบคุมงาน ได้ทราบคำสั่ง หรือหนังสือแจ้งนั้น แล้วตั้งแต่พ้นกำหนด ๗ วัน นับแต่วันที่ปิดประกาศคำสั่ง หรือหนังสือแจ้งดังกล่าว

หมวด ๕ บทกำหนดโทษ

ข้อ ๒๐ ผู้ใดฝ่าฝืนข้อ ๘ ข้อ ๙ หรือ ข้อ ๑๖ ต้องระหว่างโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๒๑ ผู้ได้ฝ่าฝืนคำสั่งของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นตามข้อ ๑๙ ต้องระหว่างโถง ปรับวันละหนึ่งร้อยบาท ตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืน

ข้อ ๒๒ ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ ๑๕ ต้องระหว่างโถงปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๒๓ ผู้ใดขัดขวางการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ตามข้อบัญญัตินี้ ต้องระหว่างโถง ปรับไม่เกินห้าร้อยบาท

ข้อ ๒๔ ให้นายกเทศมนตรีตำบลลงคำให้ถูก รักษาการตามเทศบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๗๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๐)

(ลงชื่อ) 

(นายนิพล หมุนิตร)
นายกเทศมนตรีตำบลลงคำให้ถูก

เห็นชอบ


(นายประวัติ ถุดวงนก)
ผู้ว่าราชการจังหวัดยะลา

บัญชีอัตราค่าธรรมเนียมต่อห้ายาห์ศบัญญติเทศบาลตำบลโน้น้ำคำใหญ่
เรื่อง การบุคคลและภารกิจ พ.ศ. ๒๕๖๗

ลำดับที่	ประเภท	อัตราค่าธรรมเนียม (บาท)
๑	อัตราค่าธรรมเนียม	
	๑.๑) ใบรับแจ้งการขุดตันหรือถอนต้น	ฉบับละ ๕๐๐ บาท
	๑.๒) ค่าคัดสำเนาหรือถ่ายเอกสาร	หน้าละ ๑ บาท
๒	อัตราค่าใช้จ่าย	
	๒.๑) ค่าพาหนะเดินทางในการไปตรวจสอบสถานที่ขุดตันหรือถอนต้น	ให้จ่ายเท่าที่จำเป็น และใช้จ่ายไปจริง
	๒.๒) ค่าเบี้ยเลี้ยงในการเดินทางไปตรวจสอบสถานที่ขุดตันหรือถอนต้น	ให้จ่ายเท่าที่จำเป็น ตามระเบียบของทางราชการแก่ผู้ที่ไปทำงานเท่าอัตราของทางราชการ

ใบแจ้งการชุดดิน / ณมดิน ตามพระราชบัญญัติ

การชุดดินและณมดิน พ.ศ. ๒๕๔๗

เขียนที่.....

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... เป็นบุคคลธรรมดា / นิติบุคคล
 อายุบ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
 รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....

มีความประสงค์จะทำการชุดดิน/ณมดิน ลักษณะ..... เมตร พื้นที่ป่าบ่อ/ตินกม..... ตารางเมตร
 ในโฉนดที่ดินน.ส.๙/น.ส.๓๐/ส.ค.๑เลขที่..... หรือเอกสารสิทธิ์ในที่ดินที่มีชื่อเรียกอย่าง
 อื่น.....

ที่ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
 ซึ่งอยู่ใน เขตเทศบาลตำบลคำใหญ่ โดย..... เป็นเจ้าของที่ดิน
 กำหนดเวลาแล้วเสร็จ..... วัน มี..... เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ
 และ..... เป็นผู้ควบคุมงาน พร้อมนี้

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว ดัง

- แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องตามกฎหมายที่ระบุชื่อ ข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก
ตามกฎหมายว่าด้วยการชุดดินและณมดิน จำนวน ๓ ชุด ชุดละ..... แผ่น
- สำเนารายการคำนวณวิธีการป้องกันการพังทลายของดิน จำนวน ๓ ชุด ชุดละ..... แผ่น
- สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้งในกรณีที่ผู้แจ้งเป็นบุคคลธรรมดា จำนวน ๑ ฉบับ
- สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ
- สำเนาทะเบียนรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลในการกรณีที่ผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล จำนวน ๑ ฉบับ
- หนังสือมอบอำนาจในกรณีที่ผู้แจ้งการชุดดิน/ณมดิน ให้บุคคลอื่นไปยื่นใบแจ้งการชุดดิน/ณมดินต่อเจ้าพนักงาน
ท้องถิ่น
- หนังสือแสดงความยินยอมของเจ้าของที่ดินในกรณีเจ้าของที่ดินให้บุคคลอื่นเป็นผู้แจ้งการชุดดิน/ณมดิน
- หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมพร้อมสำเนาใบอนุญาตจากผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม จำนวน ๑ ชุด
- หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงานพร้อมสำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวน ๑ ชุด สำเนา
แสดงเอกสารสิทธิ์ในที่ดินที่ จำนวน..... ฉบับ
- เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

จึงขอแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อขอรับใบรับแจ้งการชุดดิน/ณมดิน

หมายเหตุ

(ลงลายมือชื่อ)..... ผู้แจ้ง

(๑) ข้อความใดมิใช่ให้ขัดขวาง

(.....)

(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ที่ต้องการ

ประทับตราในกรณีที่ผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล



ใบรับแจ้งการชุดคืน ตามพระราชบัญญัติการชุดคืนและถอนคืน พ.ศ. ๒๕๔๓

เลขที่...../.....

เจ้าพนักงานห้องถินได้รับแจ้งจาก.....

เจ้าของที่ดิน/ผู้รับมอบอำนาจ ว่ามีความประสังค์จะทำการชุดคืน/ถอนคืน/ลึก/สูง.....เมตร พื้นที่ปาก
บ่อ/ดินถม.....ตารางเมตร ในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/น.ส.๓ก/ส.ค.๑ เลขที่.....หรือ^{.....}
เอกสารสิทธิ์ในที่ดินที่มีข้อเรียกอย่างอื่น.....ที่ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ชื่อยื่นเขตเทศบาล.....โดย.....
เป็นเจ้าของที่ดิน กำหนดแล้วเสร็จ.....วัน มี.....
เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ และ..... เป็นผู้ควบคุมงาน
พร้อมเอกสารหลักฐานต่างๆ แล้ว

เจ้าพนักงานห้องถินได้ตรวจสอบปรากฏว่า

๑. ไม่ถูกต้อง ให้ผู้แจ้งแก้ไขให้ถูกต้องภายในเจ็ดวัน นับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไขจากเจ้าพนักงาน
ห้องถิน หากไม่สามารถแก้ไขภายในกำหนดจะเสียสิทธิ์การนับระยะเวลาที่เจ้าพนักงานห้องถินที่จะต้อง^{.....}
ปฏิบัติตามมาตรา ๑๗ วรรคหนึ่ง โดยมีรายการแก้ไข ดังนี้
.....
.....

๒. ถูกต้อง ให้ผู้แจ้งเริ่มต้นในการชุดคืน/ถอนคืน ได้ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
จนถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....และได้รับค่าธรรมเนียม.....บาท
ค่าใช้จ่าย.....บาท รวมทั้งสิ้น.....บาท (.....)
ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ

- ๑ ข้อความใดไม่ใช้ให้ขีดฆ่า
- ๒ ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง

(ต่อด้านหลัง)

คำเตือน ผู้บุคคล/ถนน หรือเจ้าของที่ดินมีหน้าที่ที่จะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน
- (๒) ตามมาตรฐาน ๑๙ มาตรา ๒๐ มาตรา ๒๑ และมาตรฐาน ๒๕
- (๓) ตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น/พนักงานเจ้าหน้าที่
- (๔) การฝ่าฝืน (๑)-(๓) อาจมีโทษปรับ โทษจำ หรือทั้งจำทั้งปรับแล้วแต่กรณี

(แบบ ขคด.๓)

หนังสือแสดงความยินยอมของเจ้าของที่ดิน
(ในการณ์เจ้าของที่ดินให้บุคคลอื่นเป็นผู้แจ้งการชุดดิน/ถอนดิน)

ข้าพเจ้า.....

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนด/น.ส.๗/น.ส.๓๖/ส.ค.๑ เลขที่.....

หรือเอกสารสิทธิ์ที่มีชื่อเรียกอย่างอื่น..... ที่ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ยินยอมให้.....

เป็นผู้แจ้งการชุดดิน/ถอนดิน ลึก/สูง..... เมตร พื้นที่ปากบ่อ/ถนน..... ตารางเมตร ที่
ถนน.....

หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ซึ่งอยู่ในเขตเทศบาล..... เพื่อใช้ประกอบการแจ้งการชุดดิน/ถอนดิน

ต่อเจ้าหน้าที่งานท้องถิ่น จังท่านั้นสือฉบับนี้ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ)..... ผู้แจ้ง

(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน

(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน

(.....)